



Rozhodnutí je opět na Vás ...

Vážení čtenáři, přeji Vám pěkný červnový den. V novém vydání Zpravodaje Vám přinášíme naše názory a fakta k aktuálním událostem ve městě. Snaha o informovanost veřejnosti je jedním z cílů, které ve vedení města prosazujeme. Slíbili jsme Vám, že budeme hledat nejlepší řešení jednotlivých problémů, bez toho, bychom je hodnotili skrz rudé, růžové, nebo modré brýle. Snažíme se proto poskytnout pro projednávání důležitých a zásadních materiálů dostatečný prostor tak, aby mohly být zohledněny názory a připomínky obyvatel města. Naposledy se to vyplatilo při projednávání nových zásad pro prodej pozemků, který je vstřícný k individuální bytové výstavbě a podpoří i další rozvoj infrastruktury.

Na podzim připravujeme sérii setkání s občany, na kterých chceme v poločasě volebního období hodnotit naše předvolební sliby a snažit se nastítní řešení těch, které se zatím splnit nepodařilo. Při této příležitosti vydáme i nový Zpravodaj a provedeme aktualizaci našich internetových stránek, aby jste se s jednotlivými problémy mohli obracet přímo na ty, které jste si do zastupitelstva zvolili.

Přestože nemáme ambice zasahovat do vysoké politiky, myslím že výsledky voleb do Evropského parlamentu ovlivní naši budoucnost a účast v nich je důležitá. Nevěřím slibům o hájení národních zájmů. Evropský parlament je o řešení problémů Evropy a není klubem evropských lobbistů. Jsem přesvědčen že v zájmu Hrádku a jeho obyvatel je Evropa spolupráce, Evropa regionů, kde velcí respektují ty malé a naopak, Evropa, která bude schopna čelit výzvám a hrozbám globalizace, Evropa, která se bude na svůj další rozvoj dívat očima našich dětí a ne jen pohledem okamžitých zisků.

Přeji Vám při výběru našich zástupců do Evropského parlamentu šťastnou ruku, rozhodnutí je opět na Vás...

Martin Půta, starosta města Hrádek nad Nisou

Co se děje s odpady ...

Delší dobu jsme upozorňovali na neutěšený stav v oblasti nakládání a likvidace odpadů v našem městě. Nyní se snažíme tento problém řešit. Možná to pro některé obyvatele nebude příjemné, je však nutné učinit kroky, které jsou pro další zkvalitnění a zlevnění této služby nezbytné.

Po kontrole z podzimu loňského roku, která se zaměřila na veškeré náklady spojené s odvozem a likvidací odpadů ve městě, bylo zjištěno, že v oblasti vývozu "popelnic" je značný rozdíl mezi množstvím které občanům zajišťuje městská vyhláška (cca 24 - 25l na osobu a týden) a skutečným počtem umístěných odpadových nádob. Za tento rozdíl zaplatilo město v roce 2003 cca 530.000,-Kč. Proto jsme přistoupili k optimalizaci stavu odpadových nádob a již letos očekáváme výsledky tohoto opatření. Podobně finančně náročnou činností je i umístění a vývoz velkoobjemových kontejnerů - v roce 2003 bylo na jejich odvoz vydáno z rozpočtu města přes 1 mil. Kč. I v této oblasti bude nutné přijmout opatření, které neomezí dostupnost likvidace odpadů pro občany, ale zlepší život těch, kteří tuto službu zneužívají. Proto bylo v letošním roce přistoupeno k uskutečnění mobilního svozu odpadů a tato akce se opravdu povedla. Akce byla zaměřena na úklid města a jeho okrajových částí tak, aby se opravdu mohl Hrádek stát "městem z hezcí tvář". Na podzim se mobilní svoz bude opakovat. Zároveň byl zprovozněn druhý sběrný dvůr v objektu Sběrných surovin v Doníně, kam každý obyvatel města může odvézt zdarma stanovené druhy odpadu.

Díky rozhodnutí vlády ČR se náklady na všechny činnosti spojené s likvidací odpadů dosti podražily, likvidace odpadů byla zařazena do základní sazby DPH - tj. sazba byla zvýšena z 5% na 19%. Nepovažují toto rozhodnutí za systémové a rozumné, ale musíme se s ním smířit.

Jakákoli snaha o hledání úspor je ze značné části mařena některými občany, kteří zakládají černé skládky a při každé příležitosti tam něco přidají. Ovšem i tito "pořádkumilovní" obyvatelé mají k dispozici dva sběrné dvory, kam je možné ukládat téměř všechny složky odpadu, které obyčejný člověk svojí činností vyprodukuje. Jen pro Vaši informaci - město zaplatilo za rok 2003 za likvidaci odpadů o 1,5 mil. více, než vybrálo na poplatcích.

Naším cílem je zavést do likvidace odpadu ve městě systém, který umožní rozumně a hospodárně nakládat s prostředky města, mimochodem vybranými z našich daní.

Petr Dlouhý, Donín, člen Rady města

Dny poté.....

Asi každý z nás rád oslavuje, ale po každé oslavě přichází každodenní realita se svými běžnými starostmi a úkoly. I my jsme nedávno na Trojzemí slavili a myslím, že se oslava vstupu naší země do EU povedla. Před námi teď stojí nová realita a bude rozhodující, jak se před ní postavíme nejen jako město, ale i každý z nás. Vstupem země do EU se naše město přesunulo pomyslně z okraje naší republiky do srdce Evropy - což sebou nese šanci, kterou nesmíme propást, protože se již nebude opakovat.

Přeshraniční spolupráce přinesla našemu městu v minulosti mnohé a my se budeme snažit, aby tomu tak bylo i do budoucna. ▶

Asi mi dáte za pravdu, že být městem ve vnitrozemí, byla by řada věcí, které považujeme za normální, v poloze snů a představ. Ať už se to týká sektoru služeb, který zaměstnává řadu lidí, možnosti získání kontaktů a zkušeností od našich polských a německých přátel a také dalších finančních zdrojů pro rozvojové projekty města. Město získalo z programu Phare celkem přes 200 mil. Kč, z posledních projektů lze zmínit nyní dokončovaný vodovod a kanalizaci v Doníně, či podporu Oslav Trojzemí.

Do posledních kol programů podpořených z Phare připravujeme žádosti na rekonstrukci některých komunikací (Luční, Žitavská), další podporu práce Svazku tří měst a mezinárodní průmyslové zóny. Další možnosti vidíme ve strukturálních fondech EU. Jedním s předpokladů bude vytvoření dlouhodobé strategie rozvoje města. Jsme realisté a víme, že budeme muset překonat mnohé z našich předsudků, změnit i způsob naší práce, tuto příležitost vnímáme jako novou nabídku a výzvu.

Tři pohraniční města Hrádek, Zittau a Bogatynia pracují na několika společných projektech, které nejsou jen výsledkem jednání vedení měst, ale přirozeným vyjádřením našich společných zájmů vyplývajících z práce pracovních skupin. Projekt mezinárodní průmyslové zóny, výstavba nové mezinárodní komunikace Hrádek-Zittau přes polské území, vize veřejné dopravy mezi městy, společný rozvojový plán tří měst nebo spolupráce spolků a škol přispějí v dalších letech k rozvoji regionu Trojzemí.

Rozvoj našeho města si zkrátka dovedu jen velice těžko představit bez pokračování této spolupráce, po našem vstupu do EU na kvalitativně vyšší úrovni. Myslím, že mohu slíbit nejen za sebe, ale i za ostatní členy sdružení, že se pokusíme využít co nejlépe šance, které tato nová skutečnost skýtá, tak abychom i v dalších letech měli důvod k oslavám...

ThMgr. Hedvika Zimmermannová, Hrádek n.N., místostarostka

Nezájem, nebo zájem o cenu tepla v Hrádku.

V souvislosti s rozhodnutím zastupitelstva města o montáži tepelného čerpadla a solárního systému do Sokolovny se rozpoutala polemika, zda je toto rozhodnutí rozumné, či nikoli. Projekt byl na základě žádosti města podpořen státem a to 70% dotací a 20% bezúročnou půjčkou, kterou bude město splácet pět let. Celkový rozpočet projektu je 5,1 mil. Kč.

Objekt Sokolovny byl doposud napojen dvoutrubkovým systémem předizolovaného potrubí na centrální zdroj tepla, který v současné době vlastní firma H-therma Jablonec. V loňském roce činila cena jednoho GJ - 411,68 Kč. Tato cena je jedna z nejvyšších cen tepla v regionu, k ní musíme přičíst ještě náklady na jednotlivé směšovací stanice, které činí 30 - 50 Kč/GJ. Dostáváme se tak na cenu 440 - 460 Kč/GJ. Pro porovnání, např. cena tepla vyrobeného v plynové blokované kotelně je 250 - 270 Kč/GJ. Cena z centrálního zdroje je až do roku 2007 v 5% sazbě DPH, cena tepla z blokované kotelně je včetně 19% DPH. Po sjednocení sazeb tedy cena z centrálního zdroje může vzrůst až nad 500 Kč/GJ.

Objekt Sokolovny nás stál na tepelné energii ročně asi 400.000 Kč. Pokud se tato náročnost sníží na jednu třetinu, má město k dispozici finance, kterých je možno využít zcela jinak - například na to, aby se Sokolovna mohla opravit. V současné době je technologie tepelných čerpadel a solárních panelů ve zkušebním provozu. Již nyní se ale ukazuje, že výroba teplé užitkové vody, která se uskutečňovala ohřevem v plynových boilerch, se nyní převážně pokrývá ze slunečních kolektorů.

Nejsou to však jen peníze, které nás vedly k rozhodnutí vytápět tuto budovu pomocí alternativních zdrojů energie. Naše sdružení ve svém volebním programu deklarovalo, že ekologie a pomoc přírodě musí být nedílnou součástí dalšího rozvoje města a program využití alternativních zdrojů energie bude jeho součástí.

Naše země vstoupila do EU a jedním z důležitých závazků je ctít evropské normy. Vláda ČR se zavázala v souladu s platnou Směrnicí Evropského parlamentu a Rady Evropy, že vytvoří i podmínky pro vyšší využití tepla z obnovitelných zdrojů. Dále se vláda zavázala, že zvýší podíl výroby energií z obnovitelných zdrojů do roku 2010 na 7%. Bylo by nerozumné nevyužít všechny možnosti výroby energií z těchto zdrojů, vždyť jenom slunce dává naší zemi ročně 180 000 TW energie a spotřeba lidstva je pouhých 13 TW. Přesto používá lidstvo k ohřevu ne slunce, ale fosilní paliva. Navíc je zřejmé, že ekonomická závislost na zemích ovládacích hlavní zdroje fosilních paliv ve světě (Blízký východ, Rusko, USA) může být v budoucnu pro Evropu velice nebezpečná.

Je škoda, že tyto směry nemůže radnice prosazovat i v případě městské výtopny. Můžeme si bez obalu říci, že prodej městské výtopny bylo velice špatné rozhodnutí. Město tak přišlo o možnost ovlivňovat cenu tepla jak sledováním nákladů společnosti, tak třeba využitím alternativních zdrojů energie, ať je to pomocí biomasy, či výroby teplé užitkové vody v místě pomocí tepelných čerpadel a solárních panelů. Vždyť jen k ohřevu teplé užitkové vody se v našem městě musí roztápnout kotel, který produkuje emise skleníkových plynů. A když si nasčítáme tepelné ztráty vzniklé vyzářením rozvodů v kotelně, vedení v zemi, vyzářením v objektových směšovacích stanicích, dojdeme k tomu, že v létě se teplá užitková voda vyrábí s 50% účinností - myslím, že dochází nejen ke zbytečnému znečišťování našeho ovzduší, ale je to velice neekonomické. ▶

Teplárenské společnosti zatím nikdo nenutí snižovat energetickou náročnost svých zařízení a záleží pouze na společnosti, zda jí jde za každou cenu pouze o zisky, či zda se nebojí zvažovat, zda jistý pokles zisků jí do budoucna nepřinese daleko významnější přínosy.

Málokdo asi ví, že systém dvousložkové ceny tepla znamená to, že stále náklady dodavatele jsou vždy hrazeny v plné výši, a to bez ohledu na úspory energie financované odběratelem. To znamená, že pokud se domy zateplí, namontují se termoregulační ventily a v konečném důsledku dojde ke snížení celkového odběru tepla, teplárenská společnost prostě podle schváleného vzorce Energetického regulačního úřadu přepočítá výši stále složky ceny tepelné energie. Tím se dostane na vyšší cenu a má zaručený stálý zisk. A odběratelé, kteří si v dobré víře vzali úvěr a zateplili dům, aby ušetřili na energii a tím se jim investice vrátila, splácí svůj úvěr déle.

A nakonec jedna perlička. Teplárenská společnost v Hrádku předložila návrh, jak snížit cenu tepla ve městě. V přepočtu z toho vyšlo, že pokud bychom chtěli, aby se cena od teplárenské společnosti shodovala s cenou z blokové kotelny, muselo by město postavit ještě jedno sídliště.

Petr Vinklár, Hrádek nad Nisou, člen Rady města

Dotace

Blíží se doba, kdy bude provedeno závěrečné vyúčtování za výstavbu domů ve „Starém dvoře“. Tím mám na mysli především to, že probíhá kontrola finančního úřadu na správnost nakládání s investičními státními dotacemi na tuto výstavbu. Tato dotace činila celkem na obě etapy 15 360 000,- Kč. V případě nedodržení podmínek dotace, může být případná pokuta až 1,5 násobek dotace, tedy celkem více jak 40 mil. Kč.

Jako hlavní problém se nyní navenek jeví to, že firma SHS, která stavbu prováděla, krachuje a tudíž není možnosti danou stavbu dostavět. Dokonce bývalý starosta Ing. Faltus se v tisku pokusil přesunout daný problém na nové vedení města, které jak řekl „nedokázalo naskočit do rozjetého vlaku“. Tím rozjetým vlakem měl na mysli zřejmě družstvo „Nové bydlení“, které stavbu Starého dvora zastřešuje a v němž je město pouze 50% podílníkem a 50% vlastní SHS. Takže není možno rozhodnout o ničem, co neposvětí SHS. Smlouva o stavbě s SHS, která se nedá vypovědět. Smlouva, ve které nejsou použitelné sankce v případě porušení smlouvy ze strany SHS (nekvalitní práce, nedodržení reklamace, nedodržení termínů). V neposlední řadě také krachující stavební firmu, které v dnešní době nedá úvěr opravdu ani ta nejodvážnější banka. A jestliže je firma 50% podílníkem v družstvu "Nové bydlení", není divu, že úvěr prostě nedostane ani dané družstvo.

O tom, že se jsme toho pro dostavění udělali málo, nemůže být ani řeč. Proto aby se stavba co nejméně opozdila, město zapůjčilo družstvu Nové bydlení v loňském roce 5 mil Kč, které byly vypláceny na základě kontroly provedených stavebních prací odborným stavebním dozorem.

O hrozbě vrácení dotací a především o její vysoké pravděpodobnosti jsme se dozvěděli brzy po příchodu do vedení města. Byli jsme před rozhodnutím, zdali se pokusit dokončit stavbu, nebo vrátit dotaci rovnou. Zvolili jsem pokus o dostavění 2. etapy i s tím, za jakých podmínek jsme do něho vstupovali a to především proto, že se tím dalo snížit procento případného navýšení pokuty za vrácení dotace. Navíc nemusím ani říkat na koho by to při okamžitém vrácení „hodil“ bývalý starosta. O problémech s dotacemi jsme věděli a víme o nich i nyní, další pokračování tohoto článku vyjde až po konci probíhající kontroly finančního úřadu. Musím říci, že se značným skřípěním zubů tak musíme tutlat a napravovat chyby předchozího vedení města, aby konečný trest na město a tím i na jeho obyvatele byl co nejmírnější. Až bude rozhodnutí známo, budeme Vás informovat o konečných rozhodnutích, výši pokuty a porušení, na které bude kontrola upozorňovat. A v tu chvíli již budeme moci plně říci, kdo s kým, kdy a kde.

Ing. Kamil Krečman, Hrádek nad Nisou, člen Rady města

Skatepark Cihelna

Koncem loňského roku se podařilo spustit do provozu zcela nové sportovní zařízení v našem městě - krytý skatepark v objektu bývalé cihelny. Je nutné dodat, že kromě sponzorského příspěví místních firem, zde bylo nadstandardní pochopení ze strany vedení města. Považuji to za splnění jednoho z předvolebních slibů našeho sdružení.

Potvrzením správného kroku byla hojná návštěvnost nejen místních příznivců skateboardingu, kolečkových bruslí a biketriálu, ale i návštěvníků z okolních měst. Po zkušebním provozu v zimním období vyvstala vzhledem k vyjimečnosti areálu a jeho budoucímu možnému rozvoji potřeba hledat nového provozovatele. I proto byl založen a zaregistrován Skatebike klub Hrádek, který sdružuje příznivce těchto sportů a zároveň zaštití provoz a další rozvoj hrádeckého skateparku. Klub by měl dále podporovat nadějně jezdce, pořádat soutěže a různé akce. Zakladateli jsou rodiče příznivců těchto sportů. Zájemci o členství v klubu se mohou přihlásit v HR-grilu na Horním náměstí.

První větší akce pro veřejnost proběhla v sobotu 8.května, kdy byla v rámci Oslav Trojzemí otevřena biketriálová dráha exhibiči trojnásobného mistra světa Martina Šimůnka, uspořádáno setkání sprayerů a zprovozněna nová rampa. Další zajímavou akcí zde bude 8.srpna setkání skaterů-veteránů z celé republiky. Věříme, že úspěšný provoz tohoto areálu podstatně zvýší povědomí o našem městě mezi početnými příznivci těchto aktivit a zaslouží se tím i o zvýšení turistického ruchu.

Jaromír Hreha, Hrádek nad Nisou, Skatebike klub

O odpovědnosti

Od rozpadu koalice se zájmem sleduji chování zástupců ODS při jednání zastupitelstva města, zvláště při projednávání důležitých bodů. To, že pan Podlipný v interpelacích ptá na problematiku, která byla rozhodována za jeho spoluúčasti v radě města, hovoří celkem jasně o jeho práci v ní, neboť se mu nyní zdají divné nebo nejasné věci, které měl tímto způsobem řešit v době, kdy o nich spolurozhodoval. Nicméně ptát se je jeho právo, jako ostatně každého občana města.

Naposledy mě zarazilo zdržení se hlasování zastupitelů ODS při změně účelu čerpání investičního úvěru, který si město chce brát na úpravy náměstí. Hlavně z toho důvodu, že zástupci ODS změnu účelu ve finančním výboru podpořili a jiné řešení nebylo nikým navrženo.

Město vloni přispělo pěti miliony na pokračování dostavby 2.etapy Starého dvora s tím, že peníze budou do rozpočtu letos vráceny, jakmile družstvo Nové Bydlení získá hypoteční úvěr od banky. Vzhledem k situaci v SHS tento úvěr družstvo nikdy nezíská a v rozpočtu je díra ve zmiňované výši. Proto bude investiční úvěr částečně použit kromě úprav náměstí i na další investiční akce města. O peníze, které má město v Novém bydlení, nepříjde, ale bude muset čekat na vypořádání s SHS a poté domy dostavět a prodat, nebo prodat případnému zájemci k dostavbě.

Dalším bodem křešení bude možné vrácení státní dotace přinejmenším na druhou a definitivně poslední etapu výstavby ve Starém dvoře. To je ale věcí rozhodnutí Finančního úřadu, které nechci předjímat ani v tuto chvíli jinak komentovat. Otázku, proč byla státní dotace určená k výstavbě druhé etapy prostavěna už v rámci první etapy, mi zřejmě uspokojivě nezodpoví ani minulý vedení města ani bývalý předseda stavební komise Rady města pan Podlipný.

Abych se ale vrátil k původnímu námětu. Jestli si členové ODS myslí, že svým postojem se distancují od tohoto problému, velmi se mylí. Tento problém totiž vznikl za účasti místní ODS a díky její bezmezní podpoře bývalého starosty. Dva roky není zase tak dlouhá doba, abychom si nepamatovali, jak věci fungovaly. A co dodat k pozvánce bývalého starosty v celostátním tisku k „nástupu do rozjetého vlaku“? Ptám se, ví někdo, kam tento vlak jede? Já svezení s díky odmítám.

Ing. Petr Pokorný, Hrádek nad Nisou, předseda finančního výboru

Co nového na Kristýně

Přes zimu na severu vyrostly nové moderní sociálky, které podle mě přilákají spousty nových i náročnějších rekreatantů. Jsem přesvědčen, že i hrádečtí občané ocení úroveň tohoto hygienického zařízení, které zdejší areál již dlouho potřeboval. Společnost do tohoto zařízení investovala 2,5 mil Kč z vlastních zdrojů. Veškerá teplá voda je zde na žetony, proto by si na sebe mělo zařízení vydělat.

Přímo před očima Vám v těchto chvílích vyrůstá nové občerstvení nad hlavní pláží. Spousta odpůrců této stavby postupně mění svůj názor a chodí a chválí krásu a preciznost provedení. Musím se na tomto místě omluvit příznivcům opalování „BEZ“. Prostor na opalování se Vám pokusíme rozšířit směrem na střed. I občerstvení „NA PLÁŽI“ se mění v příjemné prostředí exotického stylu, které podle mého názoru oživí tuto část pláže. Frontám v dobách letních veder už je snad konec.

Přestože DPH na vstupné bylo zvýšeno o 14% , rozhodli jsme se zlevnit roční permanentky z původních 250,-Kč na 170,-Kč. Je to vstřícný krok vůči hrádeckým občanům. Prodej permanentek však probíhá pouze v sídle společnosti na Žitavské ulici a na recepci v severní části areálu.

ing, Radek Petr, Václavice, předseda představenstva a.s.Kristýna

CENY V AREÁLU KRISTÝNA PRO ROK 2004

Vstupné dospělí:	20,-Kč	Vstupné děti:	10,-Kč
Parkovné:	35,-Kč	Permanentka:	170,-Kč

2. HRÁDECKÉ ROCKOVÉ LÉTO

Rok utekl jako voda, stojíme na prahu 2. ročníku Hrádeckého rockového léta. Vloni se nám povedlo docela solidně nahodit motor a letos jak doufám vyrazíme na plný plyn. Vybraný prostor zrekultivované skládky Kristýna se během prvního ročníku osvědčil a věřím, že se do budoucna stane místem nejen pro koncertování rockových kapel, ale i kapel dalších uměleckých směrů. Ještě uvidíme, co na to počasí...

Takže co nás letos čeká a nemine. Třeba česká punkrocková klasika Visací Zámek, nebo pohodová muzika kapely -123minut, nebo česko americká záležitost kapela CLOU, ale nahlédneme, jak ostrý bigbit se vaří u sousedů v Polsku a Německu. No prostě spousta muziky.

VISACÍ ZÁMEK (CZ) -123 MINUT (CZ) RAMMSTEIN MEMBER'S CLUB (CZ)

AGLAIA (PL)	OUT OF CONTROL (CZ)
ACT OF GOT (CZ)	GOOD FOUL (CZ)
DR. FLEISCHMAN (PL)	TOUR DE FORCE (D)
NEED OF ACTIVITY (CZ)	CLOU (USA/CZ)

A kdy vyjždíme? V sobotu 3.7. úderem 15 hodiny. Vstupenka na místě za 180 vočí a v předprodeji za stopade. Za pořadatele Vás zdravím a těším se na vás.

Stanislav Dlouhý, Hrádek nad Nisou, Hrádecké rockové léto