

Zúčtování – druhá část

Vážení čtenáři, nový Zpravodaj Hrádek potřebuje změny Vám přináší druhou polovinu hodnocení našich volebních slibů z roku 2002.

Chceme Vás seznámit nejenom s tím, co se nám podařilo, ale také s tím co jsme zatím splnit nedokázali a proč. S našimi názory můžete a samozřejmě také nemusíte souhlasit. Přejde mi ale povícté Vás s naším pohledem na poslední čtyři roky seznámit. V roce 2002 jsme počítali s úlohou opozice a proto jsme chtěli prosazovat obecné principy, které jsme se následně v uplynulých čtyřech letech snažili uvést v život. Dnes jsme připraveni na čtyřletou práci navázat, použít získané zkušenosti a další volební období zastupovat zájmy obyvatel města.

Jsem přesvědčen, že řízení města není a nesmí být otázkou ideologie, levicového nebo pravocívého světonázoru a politikaření podle stranické příslušnosti. Budu i nadále prosazovat věcné řešení problémů města, hledání kompromisů a zapojení veřejnosti do rozhodování. Myslím, že v uplynulých letech se to podařilo a věřím, že i v novém zastupitelstvu se bude většina jeho členů rozhodovat podle vlastního názoru, svých životních zkušeností a hledat řešení, která jsou nejlepší pro budoucnost města a jeho obyvatel ve všech jeho částech.

S některými z Vás jsme se již potkali na předvolebních setkáních, které pořádáme ve všech částech města. Na setkáních prezentujeme nejenom uplynulé čtyři roky, ale ptáme se Vás na to, jco je pro Vás do budoucna ve městě nejdůležitější. Termíny dalších setkání naleznete v závěru tohoto Zpravodaje. Těším se na setkání s Vámi.

Martin Půta, starosta města

Téma třetí, mladí lidé jsou budoucností města

Toto téma považujeme za důležité i pro další roky, počet obyvatel našeho města neklesá a pro udržení tohoto stavu je nutné dále zlepšovat podmínky života pro děti, mladé rodiny a ty, kteří stojí na začátku své životní cesty.

Slibovaná **dětská hřiště** byla umístěna celkem ve 13 lokalitách ve všech částech města. V doplňování herních sestav budeme pokračovat hlavně v místech s velkým počtem malých dětí – sídliště Liberecká a Pod Trať. V projektu roku připravujeme rekonstrukci školní zahrady MŠ Liberecká a další doplnění zahrad ostatních mateřských škol. Město bude také dále zajišťovat údržbu a kontroly stavu dětských hřišť s ohledem na bezpečnost jejich malých návštěvníků.

V uplynulých čtyřech letech se podařilo zrekonstruovat většinu městských sportovišť. Tyto investice byly realizovány díky získaným státním dotacím a spolupráci města se sportovními kluby. Ve spolupráci s TJ Slovan byl zrekonstruován **fotbalový areál v Doníně**. Nová střecha, opravené šatny a regenerační prostory, umělá tráva místo „škváráku“, osvětlení a úpravy přírodního trávníku – to je stručný výčet proměny, kterou je nejlepší vidět na vlastní oči. **Sportovní areál u ZŠ TGM** umožňuje školní mládeži a veřejnosti využívat atletickou dráhu a hřiště na míčové sporty s umělým povrchem. Rekonstrukcí prošly také **hřiště a tělocvičny škol v Loučíně a Doníně**, menší úpravy provedl Sokol na **hřišti ve Václavcích**. Také sportovní hřiště v okrajových částech města jsou díky osadním výborům udržována a znovu využívána.

Jednota Orel vybudovala nový **areál u koupaliště**, jehož součástí je i **kluziště a tenisová hala**, na kterou získalo město dotaci 15 mil.Kč a jejichž provoz zčásti financuje. První a jedinou sportovní investici postavenou v uplynulých čtyřech letech bez státní dotace je **skatepark**. Ten byl ale dotován podporou místních firem, spolků a jednotlivců a je využíván hrádeckými skatery dodnes. V příštích letech nám zbývá vyřešit převod staré části Sokolovny od státu, bohužel bude úplatný, protože se v 90.letech špatně domluvilo město s TJ Slovan. Na **úpravy Sokolovny** je zpracován projekt a na jejich realizaci budeme hledat finanční zdroje opět mimo rozpočet města.

Investice do sportovišť provázelo množství fám kolujících městem. Fakta jsou následující. Celkově bylo do sportovišť investováno 55,5 mil.Kč, z rozpočtu města zaplacené 9,4 mil.Kč a získané dotace byly 46,1, mil.Kč. Nakolik to pro město bylo výhodné posuďte sami.

V rámci školství se kromě již zmíněných rekonstrukcí školních hřišť povedla také **rekonstrukce budovy ZŠ Donín** a oprava střechy nad přístavbou ZŠ T.G.M. financovaná z projektu solární elektrárny. Ve všech školských budovách byly prováděny nutné rekonstrukce vyplývající hlavně ze zpřísněných hygienických požadavků – **sociální zařízení a osvětlení tříd**. Jsme si vědomi toho, že v této oblasti bude nutné hledat další finanční zdroje i mimo rozpočet města. Opakovaně žádáme o peníze na **rekonstrukci přístavby ZŠ TGM** (poslanecká iniciativa při rozdělování přebytku státního rozpočtu) a víme, že úpravy, které se nám povedly v Doníně nás čekají i v ostatních budovách. V rozpočtech příštích let budeme prosazovat **zvýšení financí** směřujících **do školství**, tak aby byla zvýšena kvalita výuky, prostředí ve školách a jejich vybavení. Na vyšší úroveň chceme posunout spolupráci školských zařízení tak, aby jejich možnosti byly lépe využity.

Činnost spolků a dalších organizací je součástí života města. **Příspěvkový program** je nastaven tak, aby z něj mohly čerpat všechny organizace působící ve městě a jeho **pravidla** byla pro každého **stejná a průhledná**. Zvýšili jsme příspěvek na činnost organizací pracujících s dětmi (200 Kč na dítě). Práce s mládeží je pro nás důležitá a chceme proto podpořit ty organizace, které se jí věnují.

Příspěvek na dospělého člena činí 30 Kč, ale na druhé straně je zde často poskytováno **nepeněžní plnění** – například senioři využívají bezplatně klub seniorů i hasičskou zbrojnici, či město platí **příspěvek na provoz zařízení** využívaných kluby a organizacemi.

Projekt **36 malometrážních bytů** v ulici 1.máje podpořil Státní fond rozvoje bydlení dotací ve výši 22,7 mil. Kč, výstavba bude zahájena do konce října 2006 a první nájemníci se podle harmonogramu budou do domu stěhovat na konci roku 2007. Byty budou určeny pro svobodné matky, mladé rodiny a také pro učitele. Stavbou se vyřeší také **parkování a zelené plochy** v okolí prvního bytového domu (ordinace MUDr.Sekvarda), které při jeho výstavbě řešeny nebyly.

V letech 2002-2006 byla ve městě zahájena stavba 35 rodinných domků a 26 bytů. **Bytovou výstavbu podpoříme** postupným zasítováním a nabídkou pozemků různých cenových úrovní ve všech částech města. **Zjednodušená pravidla** prodeje a **cenové zvýhodnění** výstavby rodinných domů je forma podpory, ve které budeme pokračovat. Budeme podporovat developerské projekty výstavby bytů bez finanční spoluúčasti města. Projekt **revitalizace Cihelny** byl prvním krokem k využití prostoru mezi Oldřichovskou ulicí a Zlatou výšinou, kde v budoucnu vznikne nová lokalita pro bydlení navazující na obchodní zónu právě v Cihelně, kam podobné investory budeme hledat.

Téma čtvrté - V čem budeme pokračovat

Před čtyřmi lety nebylo příliš oblastí, ve kterých jsme chtěli přímo navázat na práci předchozího vedení města. Jednou z nich byly úspěchy při **získávání peněz z evropských fondů**. Jsme přesvědčeni, že se nám na tuto tradici podařilo úspěšně navázat a také vytvořit tým lidí z našeho města, který se na jejich přípravě a realizaci podílí. Celkem se v letech 2002-2006 podařilo dokončit nebo zahájit realizaci 8 velkých projektů z evropských fondů – Revitalizace Cihelny, kanalizace a vodovod Donín, Projekt průmyslové zóny Oldřichovská II, Terminál veřejné dopravy, komunikace Hrádek-Hartava, Rekonstrukce budovy ZŠ Donín, Internet do okrajových částí a revitalizace Kristýny. Město v rámci těchto projektů získalo více než 26 mil.Kč dotací z evropských fondů, celkový objem investic byl potom 33 mil.Kč.

Hrádek byl a zůstává uznávaným partnerem v rámci Euroregionu Nisa Svazku tří měst Malý trojúhelník, Mikroregionu Hrádecko-Chrastavko a nově i v akci skupině Podještědí. Také spolupráce s Libereckým krajem je úspěšná. To nám pomáhá právě při realizaci projektů z evropských fondů. Ačkoliv je naše město,co do počtu obyvatel 4x menší než Žitava či Bogatynia, daří se nám být rovnoprávnými partnery jak při pořádání společných akcí jako jsou Slavnosti Trojzemí, tak i ve společných žádostech a při realizaci projektů. Jejich **výsledky jsou ve městě vidět** na každém kroku, alespoň ty ty, kdo je vidět chtějí. Ostatně zkuste sami srovnávat s Hrádkem let 80 a 90...

Samostatnou kapitolou je snaha o plnohodnotné **silniční propojení do Polska a Německa**. Náš kandidát na starostu Martin Půta navázal na snahu svých předchůdců, účastní se práce v trojstranné mezinárodní pracovní skupině a ve spolupráci s primátorem Zittau A.Voigtem a starostou Bogatynie G.Swistulskim hledají podporu pro tento projekt. Její výstavba není bohužel jen v našich rukou a jen díky společnému úsilí Hrádku, Zittau a Bogatynie se její realizace ještě více nezdržuje. Posledním oficiálním termínem **otevření je podzim 2008**.

Téma páté – Co změníme, co budeme prosazovat

V kulturním,společenském a sportovním kalendáři města je mnohem **více akcí než dříve**. Není to o více penězích, ale především o větším zapojení mnoha jednotlivců i organizací. Díky nim se ve městě stále něco děje. Mnohé akce si již získaly pevné místo v našich kalendářích a pomáhají nám obnovovat a **vytvářet městské tradice**. Každá věková skupina od dětí až po seniory si může najít to své. A množství lidí na Slavnostech města, Dožínkách, Rockovém létu, přehlídce mažorettek, či adventním cyklu Cesta za hvězdou potvrzuje důležitost těchto akcí.

Víme, že mladí lidé nejsou jedinou skupinou obyvatel města - snažili jsme se proto **nezapomínat na seniory**. Jejich klub přešel pod Pečovatelskou službu a nabízí kromě využití prostor například i možnost práce s počítačem. Nejen senioři mohou využít poradenské činnosti, která je v klubu poskytována. Další potřebné informace získají i z materiálů připravených městem a Pečovatelskou službou v rámci komunitního plánování. Na mnoha místech města jsou umístěny lavičky podle přání seniorů a postupně se upravují bezbarierové vstupy do veřejných zařízení / město –íčko, nádraží, nové chodníky s nájezdy ve městě. Kulturní **nabídka pro seniory** se rozšířila o další dvě větší společenské akce / Letní veselice a Evropská pouť/ a také program městských slavností pamatuje na každého a tedy i seniory.

Pečovatelská služba prošla transformací a svoje služby zajišťuje nejen v Hrádku, ale i v okolních obcích. Město ročně financuje provoz pečovatelské služby částkou cca 2,2 mil. Kč a zajišťuje tak **sociální dostupnost** jejich služeb. Samostatnou kapitolou v oblasti péče o seniory je příprava projektu nového domu s pečovatelskou službou, který postavíme v prostorách dnešního klubu seniorů a který by měl kromě 26 nových bytů 1+KK zlepšit zázemí pro pečovatelskou službu a zachovat prostor pro setkávání seniorů. Budeme usilovat o získání státní dotace a **stavbu nového Domu s pečovatelskou službou dokončíme do roku 2010**.

V oblasti **protipovodňových opatření** se podařilo uskutečnit řadu konkrétních úprav. Byly obnoveny snížené úseky komunikace Luční a u Pragovky, vytvořeno nátokové koryto u lávky za Korunou a zvýšen průtočný profil propustky pod Alejí ve stejném místě. Vedeme také čtyřletý soubor s křídlatkou a udržujeme pozemky v okolí řeky, které zvyšují její průtočnou kapacitu. **Ve spolupráci s povodím Labe** se podařilo dosáhnout některých úprav na Nise, přeložení a úpravy toku Donínského potoka a úpravy ve Václavovicích a Oldřichově. Byla zpracována pasportizace mostů ve vlastnictví města a je tak znám plán nutných oprav pro příští roky. **Poděkování patří hasičům**, městské policii a všem kteří pracují v **protipovodňové komisi**.

Projekt dopravního terminálu pomohl nejenom zlepšit tvář města (chodníky na Liberecké, úprava křižovatky Nádražní-Liberecká, přesun autobusového nádraží k vlakovému), ale také přispěl ke **zvýšení počtu autobusových spojů** do okrajových částí města (malé autobusy – menší provozní náklady). Změna přednosti na obchvatu je trend, ve kterém budeme pokračovat - provedeme podobné úpravy na křižovatce u Dělnického domu. Budeme pokračovat v projektech zvyšujících **bezpečnost silničního provozu** – chodníky, přechody apod. V tomto směru bude více působit městská policie, která po zakoupení radaru (do konce 2006) bude monitorovat hlavně úseky s velkým pohybem dětí.

V uplynulých čtyřech letech se prohloubily **problémy hrádecké Pragovky** a výrazně se snížil počet zaměstnanců ve **Vulkanu**. Město také proto pracuje na projektu Průmyslové zóny (dotace na projektovou dokumentaci), aby obyvatelé města nemuseli v tak velkém počtu za prací dojíždět. **Do roku 2010** chceme projekt zasiťování 20ha průmyslové zóny za vnějším obchvatem dokončit a přivést do města nové firmy, které vytvoří **nová pracovní místa**. V projektu jsou zohledněny i negativní zkušenosti s Oldřichovské ulice a nová zóna bude od obytné zástavby oddělena zeleným pásem. Problémy na Oldřichovské ulici se snažíme ve spolupráci s výrobními podniky a zástupci obyvatel řešit výsadbou stromů a úpravami technologie.

Chtěli jsme **zlepšit životní prostředí**, slibovali jsme Vám úpravy **městského parku** a jak to dopadlo, můžeme vidět všichni. Po ošetření všech stromů byla provedena v rámci projektu roku výsadba více než 60 nových stromů. Za to lze poděkovat všem firmám a organizacím, kteří se na sponzorování a práci podíleli. Dětské hřiště ve spodní části parku je naší alternativou vůči původně plánované trase obchvatu parkem.

Neudržované pozemky, neošetřená městská zeleň, černé skládky a třídění odpadů na bodě 0. To byl výchozí stav roku 2002, který jsme plánovali změnit. Dnes ošetřujeme navíc cca 50000 m² pozemků, každoročně se formou prořezu či dosady **ošetřuje městská zeleň** a na další se chystáme v příštích letech. Stačí jen namátkově jmenovat aleje v Loučné, na Žitavské a Uhelné nebo prostor kolem „hrobky“ u sídliště Pod Tratí. Ještě letos vysadíme 110 dubů na Žitavské ulici a v rámci reklamace bude vyměněno 60 dubů v Lučnici. Za poslední dva roky bylo vysazeno 300 stromů a 500 keřů také díky práci dětí z našich škol. Je to jedna z našich priorit i pro další volební období.

V roce 2001 začalo město za odpady vybírat 500 Kč na osobu. V té době občanům sloužil 1 sběrný dvůr, 2X ročně se v pečlivě vybraných lokalitách rozmístily kontejnery, které byly během pár hodin bezbranně plné a na **třídění odpadů** nám stačilo 47 ks kontejnerů. Dnes jsou za stejné peníze občanům k dispozici 2 sběrné dvory, 2X ročně se provádí mobilní svoz velkoobjemových odpadů a jeden svoz nebezpečných odpadů. Pro třídění využíváme 145 kontejnerů a děti z hrádeckých škol celoročně soutěží ve sběru tříděných odpadů. Také černé skládky postupně mizí z mnoha míst našeho města. Přestože město i nadále doplácí na odpadové hospodářství nemalé peníze, je i to Vaše „pětikilo“ dnes **lépe a účelněji využito** – prostě není pětikilo jako pětikilo.

Velkým problémem města zůstává likvidace odpadních vod. Přesto, že se v 90 letech podařilo uskutečnit projekt čistírny odpadních vod a páteřních stok, zbývá městu **do roku 2010 vyřešit odkanalizování částí Donína, Loučné a Hrádku** nad Nisou. Tento závazek vyplývá z přístupových dohod EU a bude město stát přes 60 mil.Kč. Projekt a žádost jsme zpracovali a je připravena na podání v příštím roce. V uplynulých čtyřech letech se městu povedl jeden menší projekt řešící **nový vodovod a kanalizaci** v délce 1km v části Donína. Město kromě vyřešení čistění odpadních vod pro stávající nemovitosti zasiťovalo 15 nových stavebních parcel Pro **výstavbu studní a domácích čistíren odpadních vod** poskytuje město bezúročné půjčky do výše 30 tis.Kč.

Slibovali jsme také **využívání obnovitelných zdrojů energie**. Sokolovnu od roku 2003 vytápí tepelné čerpadlo s návratností investice 6 let, město spolupracuje na projektu solární elektrárny (příjem 20% z vyrobené energie za umístění na naší budově), připravuje využití odpadního tepla z pekárny pro vytápění mateřské školky, zpracovalo energetické audity na větších městských budovách a zvažuje využití biomasy v ZŠ Loučná. Projekt větrných elektráren je jednou z možností, jak zvýšit budoucí příjmy města, prioritou pro nás ale je, aby o konečné podobě rozhodli obyvatelé, tedy ti, kterých se to týká.

Zlepšení tváře města není jenom záležitostí velkých projektů, ale také každodenním řešením maličkostí, které nám otravují život. Proto jsme se věnovali lavičkám, zastávkám autobusů, uklízení černých skládek a opravili jsme podchod pod železniční trať. V této oblasti je to nekonečný soubor, na jehož vedení jsme i **nadále připraveni**.

Po tříletém snažení byla provedena demolice budovy ředitelství statku a vyřešen tak problém sídliště Pod Tratí, městu se zde navíc podařilo prodat část pozemků za cenu 800 Kč/m². Investor nyní v lokalitě připravuje **výstavbu discountu Plus**, provede přeložku Sokolské ulice nutnou k napojení na Libereckou ulici a akceptoval podmínku města na vysazení zeleně v této lokalitě. Termín otevření Plusu plánovaný na konec roku 2006 se vzhledem k době povolování zřejmě posune do prvních měsíců roku 2007.

Dramatický vývoj nastal při řešení stavu budovy **Azylu**. Mnohaleté debaty s památkáři o budoucnosti objektu skončily zřícením budovy v době, kdy památkáře ani statický posudek nepřesvědčil o tom, že nelze opravovat krov budovy. Zřícení **Azylu** otevřelo možnost výstavby výrazně levnější repliky budovy, kterou lze **využít například k bydlení** nebo stavbě DPS, což je naší prioritou v období do roku 2010.

Na všech městských stavbách jsme zavedli **systém stavebních dozorů**, na větších stavbách je prováděn externími odborníky. Chceme tak zabránit opakování vzniku závad, které provázely některé stavby realizované v minulosti s SHS (1.etapa Nového Bydlení, ulice 1.máje apod.) **Výběrová řízení** a poptávky na práce nad 10 tisíc korun jsou dalším krokem k zprůhlednění zadávání zakázek města.

Nestandardní vztahy mezi městem a Stavební hrádeckou společností byly hlavním problémem, který jsme řešili uplynulá čtyři léta. **Navázání** této společnosti na město bylo **výhodné hlavně pro SHS** a přesto skončilo jejím konkurzem (dluhy přes 120 mil. Kč). Řešení dotací utracených ještě v roce 2002 a jejich následné vrácení, udržení družstva Nové bydlení při životě a jeho následná stabilizace stála město 15 mil.Kč. Přesto jsme přesvědčeni, že tento postup byl vzhledem k 27 rodinám, které město do projektu nalákalo jediný možný. Pokud se nyní podaří dokončit prodej rozestavěných 21 bytů bude ztráta města přes 9 mil.Kč. Předpokládáme to pro město za **drahé ponaučení**, otázkou je jak by bylo bolestné kdy by spolupráce dále pokračovala a výsledné dluhy SHS byly ještě větší. Podobně palčivý je **problém prodeje bytového fondu**, které město v roce 1996 SHS prodalo za 8,5 mil.Kč a minulý měsíc byly vydraženy v rámci konkurzu za 71,2 mil.Kč.. Ani tento **obchod nebyl pro město výhodný** a občané se právem ptají proč nebyla v roce 1996 zvolena privatizace formou prodeje nájemníkům. Privatizace by zřejmě trvala déle, ale kromě SHS by na ní vydělal město a jeho obyvatelé...

Díky úsilí mnoha lidí, jejich podpoře a lobingu se v Hrádku nad Nisou **podařilo zachovat funkční pohotovost** a byla rozšířena doba fungování záchranky na 24 hodin denně. To je náš jednoznačný úspěch a výrazné zlepšení v oblasti zdravotní péče. Do roku 2010 chceme **podmínky ve zdravotním středisku** v Továrně ulici výrazně zlepšit.

Stav místních komunikací je jeden z problémů, který trápí většinu obyvatel města. Snažili jsme se kromě záplatování provádět i souvislé **opravy delších úseků komunikací** v různých částech města, největší opravy se podařilo provést v rámci projektu Hrádek-Hartava. Také do budoucích let je **příprava projektů do evropských fondů** jednou z mála možností je stav silnic ve městě zlepšit. Projektově se připravuje **rekonstrukce ulice 1.máje** a celého **centra města**, další místní komunikace budou řešeny v rámci projektu budování kanalizačních sítí (Nová loučná, Donín, Bažiny). Pouze s penězi z rozpočtu města nebude možné dosáhnout viditelného zlepšení jejich stavu. V rámci různých investičních akcí se také podařilo zvýšit o **170 počet nových parkovacích míst**, hlavně na Horním sídlišti, centru města a Sídlišti Pod Tratí. Hlavně na obou sídlištech je **změna k lepšímu** viditelná.

Zklidnění centra města se zatím nepodařilo realizovat a to hlavně s ohledem na finanční možnosti města. Financování zajistíme z evropských fondů, projektovou dokumentaci připravíme a žádost o dotaci podáme tak, aby se **rekonstrukce Horního náměstí** a přilehlých ulic uskutečnila **do roku 2010**. Za úspěch lze považovat architektonickou studii Horního náměstí, která je po schválení zastupitelstvem města podkladem pro další projektové práce.

Termíny předvolebních setkání s voliči

Loučná	Koruna - Salonek	Úterý 3.10. v 18h
Dolní Sedlo	Hasičárna	Pátek 6.10. v 18h
Hrádek n.n.	Jelen Salonek	Úterý 10.10. v 18h
Donín	Dělnický dům	Čtvrtek 12.10. v 18h
Václavice	Pod Skálou	Pátek 13.10. v 19h
Hrádek n.n.	Horní náměstí	Sobota 14.10. v 9h
Dolní Suchá	Rest. na Suché	Sobota 14.10. v 15h
Uhelná	U Ptáka	Neděle 15.10. v 15h
Hrádek n.n.	U Sudu	Středa 18.10. v 18h

Změna na kandidátce

V prvním čísle Zpravodaje jsme Vám představili kandidátku sdružení nezávislých kandidátů **HRÁDEK POTŘEBUJE ZMĚNY!** do komunálních voleb. Bylo to na začátku srpna v době, kdy jsme potřebovali Vaši podporu a podpisy na petici podporující naši účast ve volbách. Před konečnou uzávěrkou došlo na kandidátce k jedné změně. Z technických důvodů (adresa trvalého pobytu mimo město) odstoupila z kandidátky Mgr.Miluše Brandová a nahradila ji paní Jana Vondráčková, 52 let, technik, Hrádek nad Nisou.

A tady jsou její důvody proč kandiduje: „Je pro mě důležité, aby park zůstal místem odpočinku pro dospělé a místem her pro děti a nezměnil se v pouhý pás stromů kolem asfaltky vedoucí jeho středem. To je hlavní důvod, proč kandiduji za sdružení HPZ!“

Další informace, kandidátku i předchozí Zpravodaje HPZ najdete na našem webu, pro dotazy využijte naši emailovou adresu.

email: hradekpotrebujezmeny@centrum.cz

internet: <http://hpz.unas.cz>

